



COMUNE DI ARENZANO
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

AREA VII

**PROGETTAZIONE E GESTIONE INTERVENTI MANUTENTIVI SUL TERRITORIO, SERVIZI:
AMBIENTE, VIABILITA', IDRICO INTEGRATO E PROTEZIONE CIVILE**

**Verbale di apertura delle offerte pervenute tramite piattaforma SINTEL per l'affidamento
dei lavori denominati: "Manutenzione straordinaria strutturale del ponte posto su via
Marconi in coincidenza dell'attraversamento del rio Feyles"**

CUP H67H19001500004 - CIG 8645637D57 – ID SINTEL 137051453

L'anno 2021, il giorno 07 del mese di MAGGIO alle ore 10:00 in Arenzano, presso il Palazzo comunale con sede in Via Sauli Pallavicino, 39 Ufficio Lavori Pubblici, in seduta pubblica si è riunito il Seggio di Gara così composto:

- Geom. Damonte Francesco Responsabile del Procedimento in qualità di Presidente di Seggio di Gara;
- Arch. Laura Recagno, Responsabile Area VIII Programmazione e gestione Opere Pubbliche, in qualità di testimone;

Richiamata la determinazione a contrarre n. 197 in data 03/03/2021 con la quale si stabiliva di:

- procedere all'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURALE DEL PONTE SU VIA MARCONI IN ATTRAVERSAMENTO AL RIO FEYLES, dell'importo complessivo di Euro 219.358,14, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art 63 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per effetto della norma transitoria dettata dall'art. 1 comma 2 lett. b) del DL n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- approvare il Capitolato Speciale d'appalto e lo Schema di Contratto nella sua versione corretta in data 01/03/2021 in quanto quelli approvati con deliberazione della G.C. n.215 del 29/12/2020 presentavano alcune imprecisioni;
- di attivare formale procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici in possesso dei requisiti richiesti individuati sulla base di indagine di mercato da svolgere utilizzando la piattaforma di e-procurement SINTEL tramite sorteggio pubblico fra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse;
- approvare i seguenti elaborati depositati agli atti dell'ufficio tecnico:
- l'Avviso di Manifestazione di Interesse da pubblicare sulla Piattaforma SINTEL e per estratto sul sito del Comune di Arenzano <http://www.comune.arenzano.ge.it/> nella sezione Bandi e Avvisi;

- la richiesta di offerta da inviare sulla piattaforma SINTEL alle ditte invitate, completa di tutti gli elaborati tecnici e dell'elenco delle lavorazioni manutentive da realizzare, necessari a consentire alle ditte di formulare la loro migliore offerta;
- dare atto che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L.120/2020 di convenzione del D.L. 76/2020 e dell'articolo 97 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.. con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, per contratto da stipularsi a misura, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- di dare atto che si procederà, in sede di aggiudicazione e in caso di presentazione di almeno cinque offerte, all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 3 della L.120/2020 di convenzione del D.L. 76/2020 e dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 ss.mm.ed ii. E nel rispetto di quanto da ultimo previsto dall'art. 1 comma 3 ultimo periodo del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, nel caso di numero offerte inferiore a cinque si procederà con l'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà proposto il prezzo più basso;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Francesco Damonte Responsabile dell'Area VII

Preso atto che l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato per 15 giorni su:

- sito internet del Comune di Arenzano nella Sezione Trasparenza nella sezione Bandi e Avvisi: <http://www.comune.arenzano.ge.it> dal 09/03/2021 al 24/03/2021;
- sito Appalti Liguria - sezione Avvisi ed elenchi dal 09/03/2021 al 24/03/2021;

Richiamato il verbale di sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b), d.l. n.76/2020 e ss.mm.ii e art. 63, d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori denominati: "Manutenzione straordinaria strutturale del ponte posto su via Marconi in coincidenza dell'attraversamento del rio Feyles" redatto in data 29/03/2021 e pubblicato sul sito internet del Comune di Arenzano corredato dell'elenco secretato degli operatori economici ammessi al sorteggio;

Accertato:

- CHE a seguito di quanto sopra con nota prot. n.6942 in data 14/04/2021, sono state inviate tramite la piattaforma Sintel ID137051453 del 14/04/2020, le lettere d'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto, alle seguenti ditte dieci sorteggiate come indicate nell'apposito verbale sopracitato:

ORDINE DI SORTEGGIO	ID SORTEGGIO	RAGIONE SOCIALE
1	0640505188	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
2	1311571259	IRIS COSTRUZIONI SRL
3	0074780963	EDILSTRADE MINTURNO SRL
4	1840690468	ROTUNDO ANTONIO SRL
5	1402775489	REGGIARDO ENRICO

6	0263421773	LUSARDI SRL
7	1973208682	EDIL IENO SRL
8	1013192409	LANZETTI DOMENICO SRL
9	1571513466	DEL EDILE DI DELFINO ROBERTO
10	0467715829	IMMOBILIARE CARDANINI SRL

- CHE nella lettera d'invito è stato precisato che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c.9 bis, del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2 e2bis, del D. Lgs. 50/2016 a condizione che il numero delle offerte ammesse non fosse inferiore a 5;

Preso atto che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte su piattaforma SINTEL stabilito per il 03 MAGGIO 2021 alle ore 23.59 sono pervenute le seguenti numero TRE offerte:

- Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Comune(PR)
- 6	LUSARDI srl	01593100348	CHIAVARI (GE)
- 4	ROTUNDO ANTONIO srl	02437720994	COGOLETO (GE)
- 7	RTI EDIL IENO SRL – LIGURIA PALIFICAZIONI SRL	01435420995	COGORNO (GE)

TUTTO CIO' PREMESSO

il Geom. Francesco Damonte nella sua veste di Presidente di seggio di gara, in rappresentanza del Comune di Arenzano, alla presenza dei componenti del seggio, noti ed idonei:

- Arch. Laura Recagno nata a Savona il 14/02/1969 – Componente – Responsabile di Area VIII del Comune di Arenzano;

dichiara aperta la seduta e dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della gara, procede all'esame della documentazione pervenuta al portale SINTEL nei termini indicati nella lettera d'invito.

Procede quindi all'apertura ed alla lettura della documentazione di gara inserita sul portale SINTEL, riscontrando la completezza e correttezza della documentazione richiesta. Per tale motivo sono "AMMESSE" tutte le ditte alla fase successiva della gara, che consiste nell'apertura e nella lettura delle offerte economiche.

La Commissione di Gara sulla scorta di quanto sopra, procede alla valutazione delle Offerte Economiche a seguito del quale la Procedura SINTEL elabora il quadro di Comparazione delle offerte economiche, allegato al presente verbale, dal quale emergono i seguenti dati relativi alle offerte:

- LUSARDI srl di Chiavari (GE) PI 01593100348, Euro 175.991,225 corrispondente al 11,00% di ribasso oltre agli oneri di sicurezza pari ad Euro 21.615,19 oltre IVA al 22%;

- ROTUNDO ANTONIO srl di Cogoleto (GE) PI 02437720994, Euro 147.278,949 corrispondente al 25,52% di ribasso oltre agli oneri di sicurezza pari ad Euro 21.615,19 oltre IVA al 22%;
- RTI EDIL IENO SRL – LIGURIA PALIFICAZIONI SRL di Cogorno (GE) PI 01435420995, Euro 170.671,94 corrispondente al 13,69% di ribasso oltre agli oneri di sicurezza pari ad Euro 21.615,19 oltre IVA al 22%;

La Commissione di gara, in applicazione dei dispositivi di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., atteso che le offerte ammesse sono inferiore a 5 procede con la proposta di l'aggiudicazione definitiva a favore del concorrente che ha proposto il prezzo più basso che risulta essere l'Impresa ROTUNDO ANTONIO srl, con sede in Via della Cooperazione 55-B/2 – Genova – C.F./P.IVA 02437720994, che ha offerto un ribasso del percentuale del 25,52%, cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro 197.742,95, viene a ridursi a netti Euro 147.278,95, oltre ad Euro 21.615,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale, quindi, di Euro 168.894,14, oltre l'IVA al 22% per un totale di Euro 206.050,85 oneri fiscali compresi, come descritto nell'allegato report di gara SINTEL;

La Commissione di Gara da atto che la ditta ROTUNDO ANTONIO Srl ha dichiarato in sede di gara che intende subappaltare attività relative alla Cat. OG3 e OS21, nei limiti consentiti dalla legge.

La Commissione di Gara da atto che la ditta ROTUNDO ANTONIO srl ha presentato copia della certificazione SOA rilasciata dalla SOA GROUP Cod. Id. 06089021007 attestante l'iscrizione CAT. OG3 Classifica III BIS e cat. OS 21 Classifica III BIS.

Si allegano, al presente verbale, l'offerta pervenuta su piattaforma SINTEL dell'impresa vincitrice, la lettera d'invito di cui si omette la lettura per espressa dispensa avuta dai componenti la commissione di gara che ne hanno preso visione il quadro di Comparazione delle offerte economiche ed il Report di Gara elaborati dalla piattaforma SINTEL, perché ne formino parte integrante e sostanziale.

Di quanto sopra si è redatto il verbale che previa lettura, approvazione e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente

(Francesco Damonte)

Il Componente

(Laura Recagno)